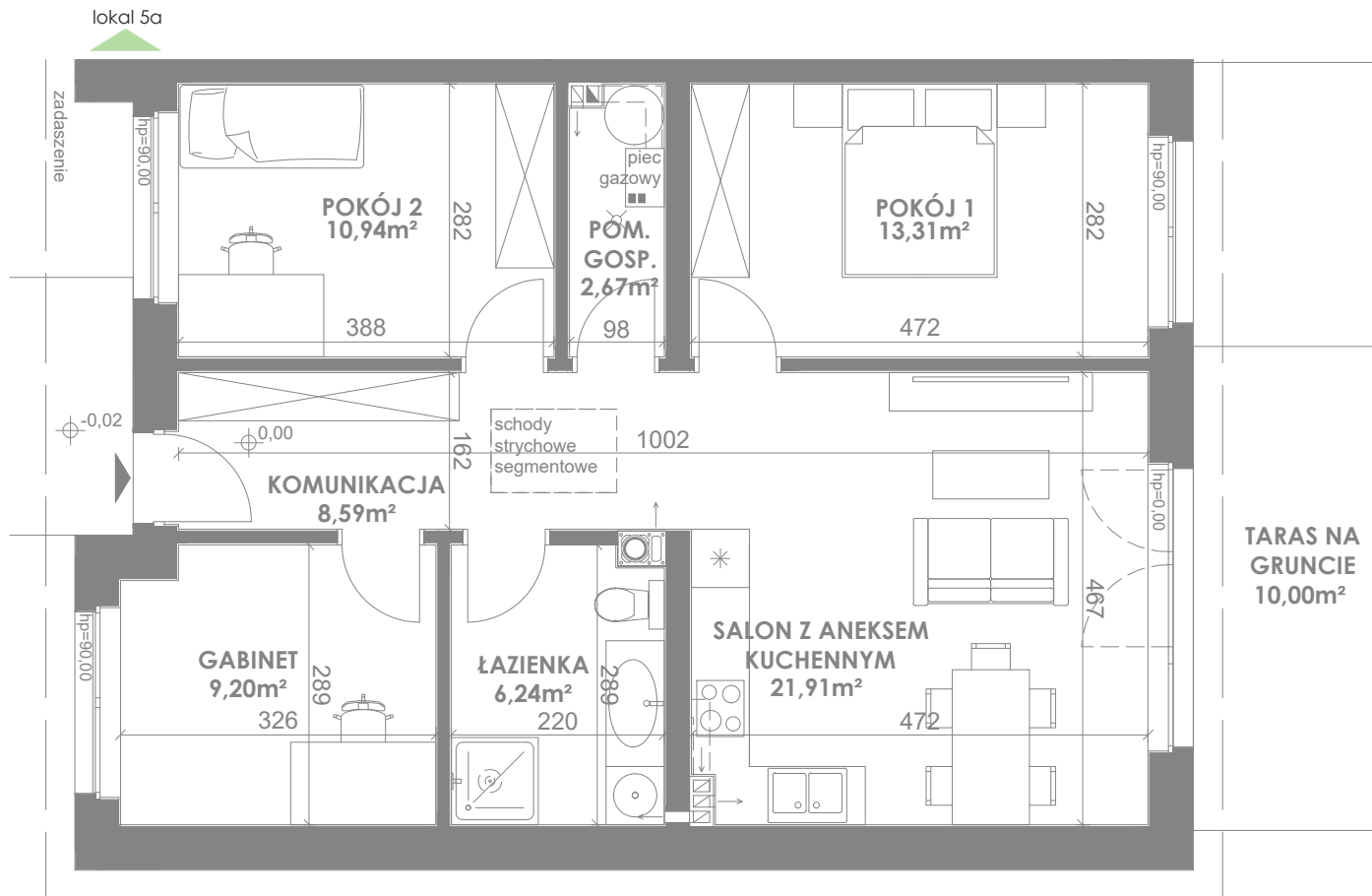


# LOKAL 5b

## ZABUDOWA JEDNORODZINNA BLIŹNIACZA DWULOKALOWA

### RZUT PARTERU



wizualizacja ma charakter poglądowy



KOMUNIKACJA  
GABINET  
ŁAZIENKA  
SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM  
POKÓJ 1  
POMIESZCZENIE GOSPODARCZE  
POKÓJ 2

8,59 m<sup>2</sup>  
9,20 m<sup>2</sup>  
6,24 m<sup>2</sup>  
21,91 m<sup>2</sup>  
13,31 m<sup>2</sup>  
2,67 m<sup>2</sup>  
10,94 m<sup>2</sup>

### RAZEM

**72,86 m<sup>2</sup>**

Wymiary i powierzchnie użytkową podano w świetle ścian całkowicie wykończonych (z tynkami), na poziomie posadzki - zgodnie z zapisami normy PN-ISO 9836:2022-07.

Projekt jest własnością M&R Biuro Projektów Mieloch Sp. z o. o. i podlega ochronie zgodnie z Ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

ADRES INWESTYCJI:  
GWIAZDOWO, UL. ŚW. TERESY  
62-025 KOSTRZYN

BIURO SPRZEDAŻY:  
GWIAZDOWO, UL. ŚW. PIOTRA 2  
62-025 KOSTRZYN  
☎ 786 224 255 / 602 871 080

INWESTOR:  
WTJ HOME Sp. z o. o.  
ul. Św. Piotra 2  
62-025 Gwiazdowo  
www.wtjhome.pl

### PARAMETRY

POWIERZCHNIA GEODEZYJNA DZIAŁKI	699.0 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA DZIAŁKI PRZYNALEŻNA DO LOKALU	455.0 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA <small>* DO POWIERZCHNI PARTERU NIE WLICZA SIĘ PODESTU WEJŚCIOWEGO, TARASU</small>	72.86 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA TARASU OD OGRODU	10.00 m <sup>2</sup>
LICZBA MIEJSC POSTOJOWYCH	2